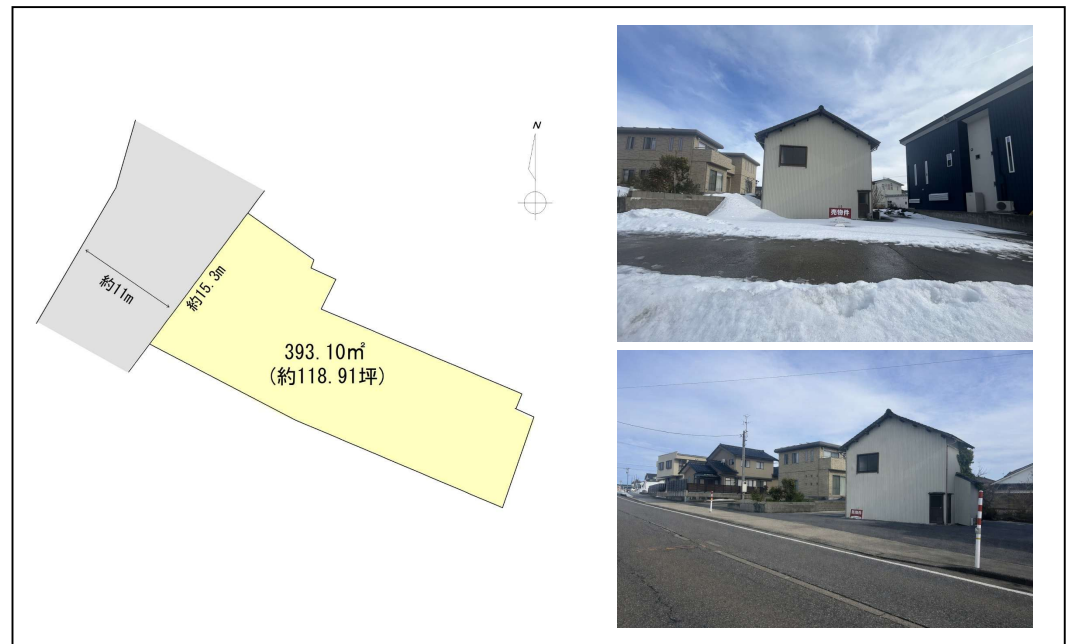


物件案内書 (土地/建物)

種目	土地	現況	建付地	物件状態	公開中	
価格	1,090万円	別途負担金	-	坪単価	91,664円	
所在地	かほく市浜北ハ46-3他			小学校	外日角小	
				中学校	河北台中	
建物名		都市計画	非線引き地域			
所在地備考		用途地域	第一種住居			
最寄の交通機関	七尾線 宇野気 駅 バス停 浜北稲荷町(カフェ前) 下車徒歩 約4分	最寄施設	クスリのアオキ 浜北店 より 約550m			
土地	面積	公簿 393.10㎡	118.91坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 70%	容積率 200%	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等	解体更地渡し	借地料	
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
		道路1	北西	約11m	約15.3m	公道 舗装
		道路2				私道負担面積
建物/設備	面積	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	
	建築年月		建築確認番号		電気	
	構造	地上	階	地下	階	ガス
		トイレ		排水		給湯
	間取		引込状況		エレベーター	基
冷暖房						
その他	引渡日	即日			建物状況	
	特徴	調査	実施日	報告書		
		リフォーム	内装	年月	外装	年月
			年月	年月		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 解体更地渡し 上水道引込無 下水道引込有(受益者負担金納入済) 					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株) 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地 TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993	免許番号	石川県知事 (2) 第4350号	報酬額	3% + 6万円	取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	----------	------	----